

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«КОМПАНИЯ СТРОЙСЕРВИС» ИНН 5751200122

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

302030, Российская Федерация, Орловская область,

полное наименование организации - для юридических лиц).

г. Орел, ул. Пушкина, 54, оф. 8, info@sts57.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.01.2016

N 57-520310-01-2016

### 1. Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

#### Орловской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс из 2-х многоквартирных домов поз. 7 и поз. 8, расположенных в д.Образцово, Образцовского с/п, Орловского района. 1-й этап строительства – многоквартирный дом поз. 7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» (ООО «Экспертпроект»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1-1-2-0030-15 23.12.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0030801:7843

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:10:0030801	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 57520310 0313-2015 МУП «Управление разработки градостроительной документации г. Орла», 08.12.2015	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «ОРЕЛПРОЕКТ» 102-15 г.Орел - 2015г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	9363,27	Площадь участка (кв. м): 12807
	Объем (куб.м.):	29793,74	в том числе подземной части (куб.м): 3522,28
	Количество этажей (шт.):	7	Высота(м): 21,61
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	1550,18	
	Иные показатели:	Количество секций 2. Площадь жилого здания 6869,97 м <sup>2</sup> . Количество квартир 109шт. Общая площадь квартир 4883,9м <sup>2</sup> . Общая площадь нежилых помещений 3436,6 м <sup>2</sup> , в том числе общая площадь крышной котельной 102,9м <sup>2</sup>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Орловская область, Орловский район, Образцовское с/п, д.Образцово	

Срок действия настоящего разрешения - до 13.01.2018г.  
в соответствии с разделом 102-15 ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Комплекс из 2-х многоквартирных домов поз. 7 и поз. 8, расположенных в д.Образцово, Образцовского с/п, Орловского района.1-й этап строительства – многоквартирный дом поз. 7»

Начальник управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области

(должность, наименование  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П

14.01.2016 г. \*



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Ю.Г.Кириенков  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

Продлено до \_\_\_\_\_ 20 г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

\_\_\_\_\_  
20 г.

Пройито \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_ г.раниц  
На \_\_\_\_\_ листах  
Начальник Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области, АР  
\_\_\_\_\_ Ю.Г. Киряченко

